

Společenství vlastníků pro dům Ružinovská 1162, se sídlem Ružinovská 1162/10, Praha 4 - Krč, 142 00, IČ 02560038 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 15272

Pozvánka na členské shromáždění Společenství vlastníků pro dům Ružinovská 1162

Vážení členové společenství vlastníků,

zveme Vás na členské shromáždění, které se bude konat **v pondělí 6. prosince 2021 v 19:00 hod** v sále Modrého pavilonu, na adrese Štúrova 1282, 142 00 Praha 4.

Program:

- Prezence a kontrola usnášení schopnosti schůze
- Zahájení shromáždění a volba zapisovatele
- Zpráva o hospodaření SVJ za rok 2020 a schválení účetní závěrky
- Zpráva o činnosti výboru SVJ
- Předložení schválení návrhů opravy elektroinstalace hlavního domovního vedení
- Schválení jednorázového příspěvku na dlouhodobé zálohy (fond oprav)
- Schválení zvýšení příspěvku dlouhodobých záloh
- Diskuse
- Usnesení a závěr

Podklady pro opravu elektroinstalace hlavního domovního vedení naleznete na:

Nabídky: https://1drv.ms/u/s!AhhDZyvWKip3j3rcDKT8AVINnf_U?e=NFGNI6

Projekt: https://1drv.ms/u/s!AhhDZyvWKip3jRg_iiPCDr5feEZM?e=ZZ18Ef

Důležité informace – čtěte, prosím, pozorně:

Vzhledem k platným opatřením se shromáždění koná v pronajatém sálu v Modrém pavilonu.

Pro účast na shromáždění je nutné se prokázat i) dokončeným očkováním proti koronaviru, nejméně 14 dní po druhé dávce vakcíny, ii) laboratorním potvrzením o absolvování antigenního testu ne starším než 1 den či PCR testu ne starším než 3 dny, iii) laboratorním potvrzením o prodělané nemoci covid-19 ne starším než 180 dní. V průběhu shromáždění je povinné mít nasazenou roušku třídy FFP2, KN95 nebo N 95. Současné nařízení pro svolání shromáždění lze najít na stránkách <https://covid.gov.cz/situace/spolkova-cinnost/clenske-schuze>. V případě změn budete informováni.

Členské shromáždění je usnášeníschopné, je-li na shromáždění přítomen nadpoloviční počet členů společenství vlastníků majících většinu všech hlasů. Usnesení členského shromáždění je přijato nadpoloviční většinou všech členů společenství vlastníků.

V případě, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, je možné k hlasování zmocnit jiného člena společenství nebo jinou osobu. Plná moc pro zastupování na členském shromáždění musí

být písemná, podpisy nemusí být úředně ověřeny. Nikdo nesmí být na jednání členského shromáždění zmocněncem více než jedné třetiny všech členů společenství vlastníků.

Pozvánka byla odeslána elektronicky těm členům, kteří uvedli e-mailovou adresu. Pokud člen e-mailovou adresu neuvedl, bude mu pozvánka odeslána na poslední známou doručovací adresu.

Pozvánka včetně podkladů k jednotlivým bodům programu a plné moci je vyvěšena na stránkách ruzinovska1162.cz, kde se s nimi mohou členové společenství seznámit. Případné dotazy k programu prosím vhazujte do schránky společenství vlastníků/družstva nebo pište na e-mailovou adresu predstavenstvo@ruzinovska1162.cz. Vaše dotazy budou zodpovězeny na členském shromáždění.

V Praze dne 5. 11. 2021

za představenstvo

Lenka Steiner Mrázová

Plná moc pro zastupování na členském shromáždění Společenství vlastníků pro dům Ružínovská 1162, Praha 4, IČO 02560038

Já, níže podepsaný(á):..... nar.:.....

trvale bytem:.....

uděluji plnou moc

panu(i):..... nar.:.....

trvale bytem:.....

k mému zastupování, a to v celém rozsahu mých práv jako člena uvedeného společenství vlastníků k přednášení návrhů a hlasování na členském shromáždění společenství vlastníků, včetně hlasování o přijetí stanov společenství, a dále ke všem úkonům, jednáním a opatřením, kterých je zapotřebí k řádnému průběhu členského shromáždění, které se koná dne 6. prosince 2021.

Dne:

Podpis zmocnitele:

Plnou moc přijímám:

Modrý pavilon, plánek:

Štúrova 1282, 142 00 Praha 4

Vstup do sálu je z pěší zóny po schodech ke knihovně. První dveře naproti vstupu do knihovny – budou označeny.

Modrý pavilon je 10 minut chůze od domu Ružínovská 1162, nebo dopravní spojení zastávka: Sídliště Krč, autobusy číslo 113, 189, 215, 331 a 333.

